

PRÉFET DE LA HAUTE-SAVOIE

Direction départementale
des territoires

Service aménagement, risques

Pôle aménagement

Affaire suivie par Céline FRICHET

tél. 04 50 33 78 98

celine.frichet@haute-savoie.gouv.fr

Annecy, le

31 AOUT 2020

Le directeur départemental des Territoires de la
Haute-Savoie

à

Monsieur le président de la communauté de
communes Usse et Rhône

objet : Modification simplifiée n°1 du PLUi du Val des Usse

Le projet de modification simplifiée n° 1 du plan local d'urbanisme intercommunal du Val des Usse a été notifié en préfecture le 06/08/2020 conformément aux dispositions de l'article L.153-40 du code de l'urbanisme.

Le projet consiste à corriger uniquement une erreur matérielle sur le règlement graphique du PLUi du Val des Usse, plus spécifiquement sur la commune de Frangy. Un secteur de la commune (lieu-dit du Champ de la Donne) classé en zone agricole, a été identifié comme espaces paysagers structurant au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme.

Lors de l'arrêt du PLUi du Val des Usse, la chambre d'agriculture, en tant que personne publique associée, avait dans son avis, demandé à ce que ce secteur ne fasse pas l'objet de la trame « espaces paysagers structurant », au motif que de l'existence de bâtiments et/ou de projets agricoles connus.

Dans sa délibération d'approbation du PLUi du Val des Usse, le conseil communautaire indique que les observations émises par la chambre d'agriculture ont été prises en considération et que la trame paysagère sera adaptée en fonction des bâtiments agricoles existants et/ou des projets connus.

L'examen de ce projet de modification simplifiée n'appelle aucune observation de ma part.

Pour le directeur départemental des Territoires,
Le chef du service aménagement, risques

Laurent Kompf

Copies à : Préfecture BAFU

Sous-Préfecture de Saint-Julien-en-Genevois

15 rue Henry-Bordeaux - 74998 Annecy cedex 9

téléphone : 04 50 33 60 00 – télécopie : 04 50 27 96 09 – courriel : ddt@haute-savoie.gouv.fr

internet : www.haute-savoie.gouv.fr – www.haute-savoie.equipement-agriculture.gouv.fr

horaires d'ouverture : 8 h 30 – 12 h 00 / 13 h 30 – 17 h 00 (16 h 00 le vendredi)