



Appel à projets (AAP) dans le cadre de la gestion d'une structure d'accueil de petite-enfance multi-accueil à Frangy (Haute-Savoie – 74)

Appel à projets dans le cadre de l'occupation de locaux ayant pour objet d'accueillir un gestionnaire pour la gestion d'une structure d'accueil de petite enfance de type multi-accueil de 25 berceaux à Frangy (Haute-Savoie).

Dossier de présentation de l'AAP.

Objectifs :

Le présent avis organise une « *procédure de sélection préalable* » au sens de l'article L. 2122-1-1 du code général de la propriété des personnes publiques.

Modalités administratives et réglementaires :

Le partenariat entre la CC Usse et Rhône et le candidat retenu fera l'objet d'une formalisation par le biais d'une convention d'occupation et d'objectifs.

Le candidat sélectionné devra s'acquitter de l'ensemble des démarches réglementaires auprès de la Protection Maternelle et Infantile (PMI) du Département Haute-Savoie, ainsi que des formalités auprès de la Caisse d'Allocations Familiales (CAF) de Haute-Savoie.

À ce titre, le candidat retenu s'engagera à se conformer à l'ensemble du corpus juridique régissant les Etablissements d'Accueil du Jeune Enfant (EAJE – multi-accueils), notamment :

- L'ordonnance n°2021-811 du 19 mai 2021 des Services aux familles,
- Le Décret n°2021-1115 du 25 août 2021 relatif aux Relais petite enfance et à l'information des familles sur les disponibilités d'accueil en EAJE,
- Les Décrets n°2021-1131/1132 du 30 août 2021 relatif aux Assistants maternels et aux EAJE,
- L'Arrêté du 31 août 2021 créant un Référentiel National relatif aux exigences applicables aux EAJE en matière de locaux, d'aménagement et d'affichage,
- L'Arrêté du 23 septembre 2021 portant la Charte nationale pour l'accueil du jeune enfant.

Contexte :

La CC Usse et Rhône gère, dans le cadre de l'exercice de ses compétences¹, le multi-accueil de la « Courte Échelle », sis rue des Écoles, 74270 Frangy, d'une capacité de 25 berceaux.

La CC Usse et Rhône a signé avec les CAF de l'Ain et de la Haute-Savoie une Convention Territoriale Globale (CTG) portant jusqu'au 31 décembre 2025, laquelle permet l'obtention de primes CTG aux structures délégataires. Le montant de la prime (Bonus Territoire) est de 59 594,25 € pour la gestion du multi-accueil de la « Courte Échelle » à Frangy.

À noter que la CC Usse et Rhône gère également trois autres structures, deux via un délégataire (Seysssel Ain et Seysssel Haute-Savoie) et une en régie directe (Chêne-en-Semine).

Le projet attendu des candidats devra répondre aux enjeux suivants :

- La prise en compte des enjeux spécifiques du territoire, en s'adaptant aux attentes particulières des familles et aux besoins des enfants accueillis,
- L'accueil et l'accompagnement des jeunes enfants à partir de 3 mois, y compris les enfants à besoins spécifiques,
- Le respect de la politique d'attribution des places énoncé par la CC Usse et Rhône (voir dossier de candidature).

La CC Usse et Rhône formalisera ses relations avec le candidat retenu à travers une convention-cadre valant autorisation d'occupation de son domaine de cinq années et demie (5,5) années pour la mise en œuvre de son projet, soit entre le 1^{er} janvier 2025 et le 31 juillet 2030.

Pour mettre en œuvre son projet, le candidat pourra ainsi bénéficier de la mise à disposition des locaux, propriété de la CC Usse et Rhône, à titre gracieux, dont les plans sont fournis en pièces-jointes de la présente consultation.

¹ Voir sur le site internet : <https://www.usses-et-rhone.fr/6541-petite-enfance.htm>

Mise à disposition d'une structure d'accueil de petite enfance :

Les modalités de mise à disposition de ces locaux devront répondre aux conditions fixées des articles L. 2125-1 et L. 2125-1-1 du code général de la propriété des personnes publiques. Dans ce cadre, une autorisation d'occuper le domaine public pourra être délivrée à titre gracieux aux associations à but non lucratif ou aux entreprises privées concourant à la satisfaction d'un intérêt général.

La durée de la mise à disposition sera la même que celle prévue dans le cadre du présent appel à projets, soit du 1^{er} janvier 2025 au 31 juillet 2030 inclus.

Les locaux mis à disposition sont les suivants, dont les plans sont fournis en annexes :

- Plan initial du bâtiment,
- Plan de l'extension qui a été réalisée en 2021.

Subvention demandée :

Le candidat retenu pourra solliciter, chaque année, l'attribution d'une subvention de fonctionnement, sous réserve du vote du budget de la CC Usse et Rhône, du respect des procédures juridiques d'attribution des subventions et de l'évaluation annuelle du projet déposé. Le cas échéant, le porteur de projet fera son affaire de la relation avec la CAF de Haute-Savoie, dans le cas notamment où il souhaite bénéficier de la PSU.

Critères d'éligibilité pour candidater :

Être une personne morale (association loi 1901, fondations, GIP, mutuelle privée non lucrative, entreprise privée, ...) et disposer d'une expérience avérée en matière de petite enfance, notamment en matière de gestion d'EAJE et ayant la capacité de respecter une gestion de la structure à partir du 1^{er} janvier 2025.

Critères de sélection :

Les critères énoncés ci-après seront tous examinés à valeur égale.

Les critères sont détaillés ci-dessous :

- Présenter un projet éducatif garant d'un accueil de qualité, porté par une équipe de professionnels constituée au regard des prescriptions règlementaires. Détailler le projet et présenter l'équipe,
- Présenter un projet s'inscrivant dans le partenariat institutionnel territorial (relations avec la CAF, la PMI notamment) en lien étroit avec la politique de la CC Usse et Rhône en matière de petite enfance,
- Présenter un projet garantissant la pérennité du modèle économique du candidat tout en visant à optimiser le budget et donc la participation de la CC Usse et Rhône.

Instruction des candidatures, calendrier prévisionnel :

Les porteurs de projet sont invités à formaliser leur proposition à l'aide du dossier de candidature en pièce-jointe. Une visite des locaux mis à disposition pourra être organisée à la demande. Les candidats intéressés par cette visite devront se manifester **jusqu'au 13 septembre 2024 à 12h00** à l'adresse suivante : sei@cc-ur.fr.

Le dossier de candidature ainsi que d'éventuels documents complémentaires sont à adresser **jusqu'au 18 septembre 2024 à 12h00** par voie dématérialisée à la CC Usse et Rhône à l'adresse suivante : drh@cc-ur.fr. Les dossiers peuvent être envoyés par le biais de plateforme pour fichier volumineux.

Tout dossier arrivé hors délai ou non conforme sera considéré comme irrecevable.

La CC Usse et Rhône se réserve la possibilité, sur tous les aspects du projet, de négocier avec les candidats dont les dossiers seront recevables.

Le choix de l'attributaire sera effectué entre les 19 et le 25 septembre 2024 puis entériné lors de la séance du Conseil communautaire en date du 8 octobre 2024.

La CC Usse et Rhône se réserve le droit d'abandonner à tout moment la présente procédure, notamment en raison de l'insuffisance des projets proposés ou si la CC Usse et Rhône décide d'occuper elle-même les locaux concernés.

En cas d'abandon de la présente procédure, aucune indemnisation ne sera allouée aux candidats.

Le comité de sélection des offres :

Le comité de sélection comprendra les représentants suivants :

- Le Président de la CC Usse et Rhône,
- Le Vice-président délégué au Social Enfance Jeunesse,
- Le Directeur Général des Services,
- La Directrice adjointe.

L'analyse des propositions :

Les projets seront examinés :

- D'une part, sur la base de l'expérience du candidat en matière de gestion d'EAJE,
- D'autre part, sur le projet dans sa globalité, le projet d'établissement, le règlement de fonctionnement des établissements, leurs projets pédagogiques et la proposition financière des établissements.

Annexes :

- ✓ Dossier de candidature et budgets prévisionnels pluriannuels
- ✓ Plans des locaux

Contact et demande d'informations :

Pour toute demande d'information, il est possible de contacter par courrier électronique la :

CC Usse et Rhône,
Service Social Enfance Jeunesse,
24 place de l'Orme,
74910 Seyssel.
drh@cc-ur.fr